



# Z Á P I S N I C A

z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Novej Bošáci

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa konalo dňa 13.6.2018 v zasadacej miestnosti Obecného úradu.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou zápisnice.

Program:

1. otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,
2. kontrola uznesení z predchádzajúcej schôdze,
3. schválenie záverečného účtu obce za rok 2017,
4. schválenie VZN č.17/2018 o nakladaní s nájomnými bytmi s osobitným zreteľom,
5. rôzne,
6. všeobecná diskusia,
7. záver.

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ján Žucha. Privítal prítomných a oboznámil poslancov s programom schôdze. K programu neboli žiadne pripomienky.

Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelík Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		

Za overovateľov zápisnice určil Jána Kukuču a Andreja Kosu. Za zapisovateľku p. Guláňovú.

2. Kontrolu uznesenia z predchádzajúcej schôdze previedol starosta obce Ing. Ján Žucha.

## Uznesenie č. 56/2018

OZ v Novej Bošáci **berie na vedomie** plnenie uznesení z predchádzajúcej schôdze bez pripomienok.

Hlasovanie:

Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelík Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		



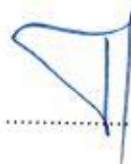
3. Kontrolórka obce predniesla poslancom návrh na schválenie Záverečného účtu obce Nová Bošáca, o ktorom ich podrobne informovala. Návrh Záverečného účtu bol zverejnený obvyklým spôsobom po dobu 15 dní pred zasadnutím OZ. K návrhu neboli žiadne pripomienky. Poslanci prijali nasledovné uznesenie:

#### Uznesenie č. 57/2018

- Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2017.
- Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.
- Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 67 269,45 EUR.
- Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** v zmysle § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. použiť rezervný fond vytvorený z prebytku rozpočtového hospodárenia v roku 2017 vo výške 67 269,45 EUR na financovanie kapitálových výdavkov obce.

Hlasovanie:

Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelík Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		



4. Starosta obce predniesol poslancom návrh na schválenie VZN č.17/2018 o nakladaní s nájomnými bytmi s osobitným režimom. Návrh bol zverejnený obvyklým spôsobom. OZ v diskusii navrhlo vykonať zmenu a doplnenie návrhu nasledovne:

- V čl. 4 ods. 1 sa navrhuje vypustiť slová „bytová komisia“ a nahradiť slovami „Obecné zastupiteľstvo“.
- V čl. 4 ods. 2 sa navrhuje vypustiť slová „deti do 6 rokov“ a nahradiť slovami „deti do 15 rokov“.
- V čl. 5 sa navrhuje vypustiť slová „a iné“.

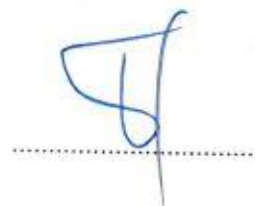
Poslanci po zapracovaní pripomienok do návrhu prijali nasledovné uznesenie:

### Uznesenie č. 58/2018

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** VZN č. 17/2018 obce Nová Bošáca o nakladaní s nájomnými bytmi s osobitným režimom.

Hlasovanie:

Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelik Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		



### 5. Rôzne

- Starosta obce predniesol návrh na schválenie pridelenia bytov v bytovom dome s. č. 81. Predložil zoznam a podmienky žiadateľov o byty. Poslancom boli rozdane lístky na tajné hlasovanie a výsledky hlasovania boli schválené uznesením.

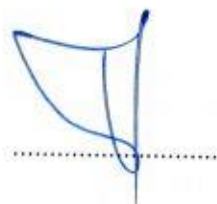
### Uznesenie č. 59/2018

Obecné zastupiteľstvo v Novej Bošáci:

- vyhovuje** žiadosti p. Naďovej Adriany a prideluje žiadateľke byt v bytovom dome s. č. 81,
- vyhovuje** žiadosti p. Márii Oprchalovej a prideluje žiadateľke byt v bytovom dome s. č. 81,
- ukladá** starostovi obce pripraviť nájomné zmluvy s dobou nájmu na tri roky,
- ukladá** starostovi obce pripraviť kalkuláciu nájomného.

Hlasovanie

Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelik Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		





Starosta obce informoval poslancov:

- kultúrne podujatie v Košíkoch -14.7.2018, otvorenie domu tradícií v Košíkoch, ak bude dostatok záujemcov, bude zabezpečená doprava,
  - kultúrne podujatie v amfiteátri Španie s obcou Košíky 1.9.2018,
  - Novobošácke hody, starosta požiadal o návrhy k programu hodov, zároveň informoval o požiadavke Jaroslava Vráblika o organizovanie III. stretnutia heligonkárov v Španí, s čím poslanci súhlasili, po diskusii sa OZ zhodlo na program na nedeľu, ktorý bude pozostávať z divadelného predstavenia Novobošáckeho divadielka, z futbalového turnaja, atrakcií pre deti a posedenia pri hudbe a občerstvení,
  - pohár starostov obcí Bošáckej doliny v futbale bude tento rok v Novej Bošáci 28.7.2018,
- Starosta obce informoval poslancov o prebiehajúcich aktivitách a prácach na schválených projektoch:
- podpis zmluvy a realizácia zateplenia KD v mesiacoch júl-október,
  - úprava terénu ku kompostovisku + nákup techniky,
  - zmluva s p. Zigom za účelom realizácie projektu Obnova dediny – cintorín,
  - zateplenie školy – bude sa realizovať v 2 etapách v roku 2018 a 2019,
  - žiadosť na EKO dvor bola predložená v termíne,
  - multifunkčné ihrisko – neschválená žiadosť,
  - rekonštrukcia požiarnej zbrojnice – zatiaľ nevyhodnotená,
- Starosta obce informoval poslancov o žiadosti Romana Pavloviča a Lenky Kadlečíkovej na vyriešenie problému s prístupovou cestou na osade Grúň. Tiež informoval o viacerých problémoch s cestami a pozemkami pod cestami. Poslanci prekonzultovali problém vyriešenia prístupovej komunikácie v časti Grúň a prijali nasledovné uznesenie:

### Uznesenie č. 60/2018

Obecné zastupiteľstvo v Novej Bošáci:

- a) **berie** na vedomie žiadosť Romana Pavloviča a Lenky Kadlečíkovej,
- b) **ukladá** starostovi obce pripraviť do budúceho zasadnutia analýzu a návrh možností vysporiadania pozemkov pod miestnymi komunikáciami.

Hlasovanie:

Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelík Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		

Starosta obce informoval:

- Predložil cenové ponuky na inštaláciu hybridného optického kábla. Poslanci jednotlivé ponuky prehodnotili a upozornili rozdielnu dĺžku káblov v predložených ponukách. Navrhli, aby starosta upresnil obstarávanie, predložil návrh koncesnej zmluvy o užívaní vedenia na internetové služby a požiadali o dôsledné vyhodnotenie návrhov koncesných zmlúv na s dôrazom na podmienky poskytovania služieb občanom (napr. podmienky pripojenia).

- Informoval poslancov o predbežnej hodnote zákazky Skanska na opravu ciest. Výška nákladov na opravu je vyššia, ako poskytli dotáciu na opravu ciest Štátne lesy. Poslanci navrhli, aby sa z poskytnutých fin. prostriedkov opravila cesta na Mravcové a cesta na Sviniarke. Poverili starostu obce, aby zabezpečil proces obstarávania rekonštrukcie ciest na Mravcovom a Sviniarke a podľa rozsahu sa poslanci dohodnú, ktoré cesty sa opravajú.
- Predložil spracovaný znalecký posudok vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty budovy obchodu potraviny Lenka. Nakoľko existujú pochybnosti o hraniciach pozemku aj budovy, navrhol požiadať o vypracovanie geometrického plánu a následne OZ rozhodne úpravách podľa potreby a podľa dohody s vedľajšími vlastníkmi nehnuteľností.
- Prebieha plánovaná kontrola NKÚ na efektívnosť rekonštrukcie verejného osvetlenia.
- Pán Debnár Štefan, byt. Nová Bošáca č. 165 požiadal prenájom pozemku za bytovým domom č. 164 v zadnej časti pri potoku tzv. Mlynský náhon. Poslanci poverili starostu zistením právneho stavu uvedeného pozemku.
- Na základe požiadavky bol realizovaný štátny stavebný dohľad na drobnú stavbu pri bytovom dome s. č. 164.
- Pani riaditeľka ZŠ s MŠ Mgr. Verešová podala výpoveď z pracovnej zmluvy. Z uvedeného dôvodu bude potrebné zrealizovať výberové konanie na funkciu riaditeľa ZŠ s MŠ, zabezpečiť odovzdanie a prevzatie funkcie a dočasne poveriť pedagogického zamestnanca vedením školy. Zároveň bude potrebné vyzvať radu školy za účelom postupu v súlade s platnou legislatívou.
- Starosta obce predniesol návrh na schválenie nájomných zmlúv v bytovom dome s. č. 81, jedná sa o predĺženie nájomného vzťahu so súčasnými nájomníkmi.

### **Uznesenie č. 61/2018**

Obecné zastupiteľstvo v Novej Bošáci:

- a) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pani Jankou Mitanovou Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 1 od 1.2.2018 do 31.1.2021,
- b) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pánom Františkom Pekaríkom Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 2 od 15.4.2017 do 16.4.2021,
- c) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pánom Jozefom Dedíkom Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 3 od 15.4.2017 do 16.4.2021,
- d) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pani Mgr. Danielou Kuikovou Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 4 od 15.4.2017 do 16.4.2019,
- e) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pani Jarmilou Holbovou Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 5 od 15.4.2017 do 16.4.2021,
- f) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pani Martinou Janušíkovou Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 7 od 15.4.2017 do 16.4.2019,
- g) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pánom Pavlom Kuvíčkom Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 8 od 15.4.2017 do 16.4.2021,
- h) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pánom Danielom Beňom Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 9 od 15.4.2018 do 16.4.2021,



- i) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pánom Annou Hargašovou Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 10 od 15.4.2017 do 16.4.2021,  
 j) schvaľuje uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s pánom Mariánom Krajčovičom Nová Bošáca č. 81 v NBD č. 81 číslo bytu 6 od 1.10.2018 do 1.10.2021.

Hlasovanie:

Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelík Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		

- Kontrolórka obce predniesla správu hlavného kontrolóra, návrh na schválenie 2 zmeny rozpočtu na rok 2018 a plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2018.

### Uznesenie č. 62/2018

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra obce

Hlasovanie:

Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelík Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		

### Uznesenie č. 63/2018

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** 2. zmenu rozpočtu na rok 2018  
 celkové príjmy vo výške 1 850 766,70 €  
 celkové výdavky vo výške 1 848 997,20 €

Hlasovanie:

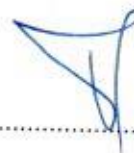
Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelík Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		

## Uznesenie č. 63/2018

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018.

Hlasovanie:

Poslanec	za	proti	zdržal sa
Gelo Daniel	/		
Kabelík Ivan	/		
Kosa Andrej	/		
Kosová Katarína MUDr.	/		
Kukuča Ján	/		
Levkovič Peter Ing.	/		
Uherčík Peter Ing.	/		



- Starosta obce predložil OZ návrh opatrení združenia Biomasa, ktoré obsahuje doplatenie znaleckého posudku vo veci stanovenia ceny technológie kotolne a ročný doplatok vyplývajúci z neplatenia časti úverov, nakoľko neodoberáme teplo, návrh opatrení sa nachádza v prílohe. Zároveň informoval o požiadavke obcí Mútne a Motešice spoločne spracovať cestou advokátskej kancelárie JUDr. Stopka a JUDr. Cisarík s. r. o. podanie na príslušnú prokuratúru podozrenie zo spáchania trestného činu § 237 Trestného zákona. Poslanci po krátkej diskusii prijali nasledovné uznesenie:

## Uznesenie č. 63/2018

Obecné zastupiteľstvo v Novej Bošáci:

- neschvaľuje** návrh opatrení pre členov Biomasy,
- poveruje** starostu obce k podpísaniu plnomocenstva advokátskej kancelárii JUDr. Stopka a JUDr. Cisarík s. r. o. k právnomu zastupovaniu vo veci členstva a vysporiadania sa so združením Biomasa.

### 6. Diskusia

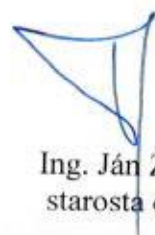
- poslanci sa zaujímali o zrezanie starých čerešní pri cintoríne, starosta obce informoval o skutočnosti, že zrezanie uvedených drevín bolo navrhnuté Slovenskej správe ciest a taktiež prebehlo správne konanie o výrube, avšak dodnes Slovenská správa ciest výrub nerealizovala.

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil 24. zasadnutie OZ v Novej Bošáci.

Zapisovateľka:



Overovatelia:



Ing. Ján Žucha  
starosta obce