

ZMLUVA O PRENÁJME POZEMKU

uzavretá medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Anna Ochodnická, Nová Bošáca 199, nar. 30.5.1937

a

Nájomca: OBEC NOVÁ BOŠÁCA - /ďalej len nájomca/ - zastúpený starostom obce Ing. Jánom Žuchom

I.

Obec Nová Bošáca a p. Anna Ochodnická sa dohodli na prenájme pozemku č. p. 13003 v katastri obce Nová Bošáca o výmere 3250 m².

II.

Prenajímateľ pozemku – p. Ochodnická – súhlasí s tým, aby na pozemku bolo zriadené cvičisko pre miestny hasičský zbor.

III.

Nájomca sa zaväzuje, že na pozemku nebude postavená počas nájmu žiadna stavba a ani nijako inak nebude menený vzhľad a tvar pozemku. Po ukončení prenájmu dá pozemok do pôvodného stavu, to znamená, že sa bude môcť využiť ako orná pôda.

IV.

Medzi prenajímateľom a nájomcom sa vzájomnou dohodou určilo nájomné za predmet nájmu v sume 83,00 EUR za rok. Nájomné je splatné vopred, vždy do 31.1. každého roku.

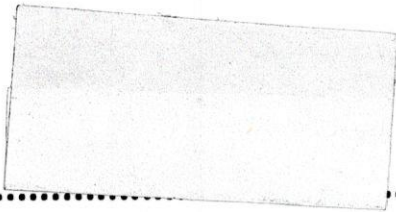
V.

V prípade predaja si nájomca vyhradzuje prednostné právo na odkúpenie pozemku p. č. 13003 v k. ú. Nová Bošáca.

VI.

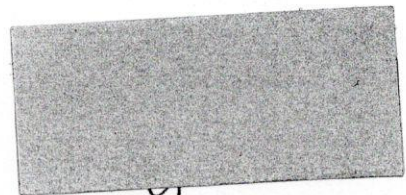
Zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov. Platnosť zmluvy začína 1.1.2018 a končí 31.12.2028. Platnosť zmluvy môže byť ukončená vypovedaním zmluvy jednou alebo druhou stranou po vzájomnej dohode, alebo po nesplnení podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Počas prenájmu má majiteľ právo odstúpiť od zmluvy s výpovednou lehotou 6 mesiacov vopred, bez ďalších právnych následkov.

ZA PRENAJÍMATEĽA

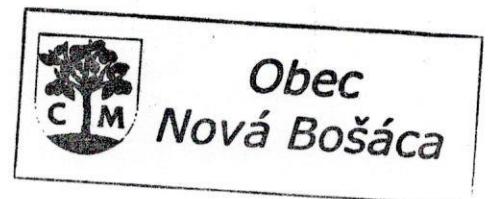


Ochodnická Anna

ZA NÁJOMCU



Ing. Ján Žucha – starosta



V Novej Bošáci, dňa 30. 12. 2017.....