

## Vyhodnotenie prieskumu trhu

**Predmet zákazky:** Rekonštrukcia WC v kultúrnom dome v Novej Bošáci.

**Predpokladaná hodnota zákazky:** neuvádza sa

**Špecifikácia predmetu zákazky:**

Predmetom zákazky je rekonštrukcia WC v Kultúrnom dome v Novej Bošáci – hliníková konštrukcia v systéme PONZIO + dvere, PVC výplň o rozmeroch podľa prílohy č. 1. výzvy.

### Ponuky doručené od uchádzačov:

1. PM Team s.r.o. Odborárska 23, Bratislava, 36 816 671
2. Milan Koša M+M, Uhlištná 31, Prievidza, IČO: 43 522 556
3. JH Window Product, s. r. o. Šumperská 19, Prievidza, IČO: 47 940 425

<i>P.č.</i>	<i>uchádzač</i>	<i>požiadavky na predmet zákazky</i>	<i>požadované termíny</i>	<i>požadované doklady</i>	<i>ponuková cena s DPH</i>	<i>iné kritérium</i>
1.	JH Window Product s.r.o.	spĺňa/nespĺňa *	spĺňa/nespĺňa	spĺňa/nespĺňa	4 449,47-€	
2.	Milan Koša M+M	spĺňa/nespĺňa	spĺňa/nespĺňa	spĺňa/nespĺňa	4 520,00-€	
3.	PM Team s.r.o.	spĺňa/nespĺňa	spĺňa/nespĺňa	spĺňa/nespĺňa	5 793,17-€	

**Vyhodnotenie PT:** Vzhľadom na zadanú špecifikáciu predmetu zákazky, a cenové ponuky uchádzačov na prvom mieste sa umiestnil uchádzač JH Window Product s.ro. s cenovou ponukou 4.449,47-€.

**Návrh spôsobu vzniku záväzku – zadanie zákazky:**

- objednávka - faktúra \*)
- zmluva
- objednávka

Prieskum trhu vyhotovil : Komisia na prieskumy trhu stanovená uznesením OZ č. 32/2016

Dátum: 11.8.2016

Predseda: Bc. Peter Levkovič

Člen: Ivan Kabelik

Člen: Ján Kukuča

Prilohy: 3/5 (cenové ponuky)

\* nehodiace preškrtnite

**JH Window Product s.r.o.**  
**Šumperská 41/19**  
**Prievidza 971 01**  
**IČO : 47940425**  
**IČ DPH : SK2024145090**  
**+421 910 980 633**

**Obecný úrad Nová Bošáca -  
toalety**

**Číslo Ponuky:**

*Konstrukce hliníkové v systémech: PONZIO (PONZIO PE40)*

*Počet položek: 5. Počet konstrukcí: 7*

**Konštrukcia**

**Pohľad na konštrukciu z vnútra !!**



PRÍLOHA K RÁMCOVEJ KÚPNEJ ZMLUVE

č. .... uzatvorenej dňa .....

1. Osoby oprávnené k prevzatíu tovaru za kupujúceho:

Titul Meno Priezvisko	Č. OP	Tel. Kontakt, e-mail
Ján Unčík, Nová Bošáca 168	██████████	0911902233
Ján Zucha, Nová Bošáca 169	██████████	0902405053

2. Ďalšie osoby oprávnené jednat' za kupujúceho vo veciach týkajúcich sa uzatvorenej Rámcovej kúpnej zmluvy (účtovné záležitosti, obchodné záležitosti, a.tď.)

Titul Meno Priezvisko	Č. OP	Tel. Kontakt, e-mail
-----------------------	-------	----------------------

V ....., dňa .....

Kupujúci:

ING. JÁN ZUCHA  
STAROSTA OBCE  
NOVÁ BOŠÁCA

konateľ

STAVMAT STAVEBNINY s.r.o.  
Ing. Ivan Bako, konateľ  
Marta Mládková, konateľka

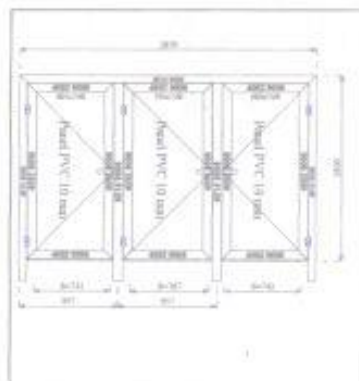


1

**Konštrukcia:**

Poz. 1 PE40 – Dvere otv von – 3x  
(B=2 870, H=2 000)

- **Počet:**
- 1
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 3x
- 1-bod. Zámok
- Vložka
- K/K – strieborná
- 2 x pánt



**Cena za 1 ks bez DPH:**

1 003,89

**Cena za položku bez DPH:**

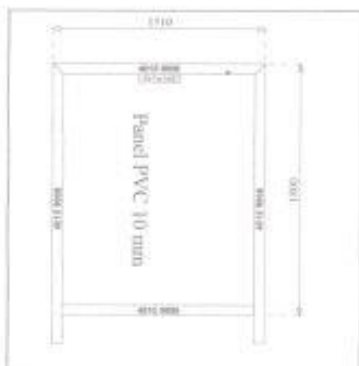
1 003,89

2

**Konštrukcia:**

Poz. 2 PE40 – Okno pevné  
(B=1 510, H=2 000)

- **Počet:**
- 2
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 2x



**Cena za 1ks bez DPH:**

214,68

**Cena za položku bez DPH:**

429,36

Priplatok: Rozšir. profil 40 mm ľavé  
ostenie

3

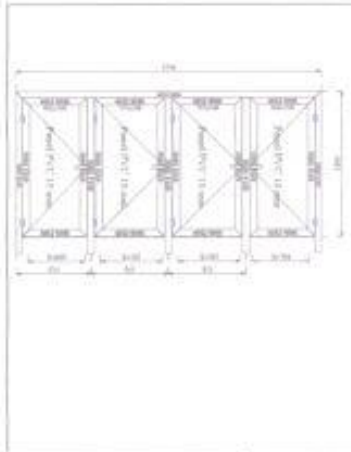
**Konstrukcia:**

Poz. 3 PE40 – Dvere otv von – 4x  
(B=3 745, H=2 000)

- Počet:
- 1
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 4x
- 1- bod. Zámok
- Vložka
- K/K – strieborná
- 2 x pánt

Priplatok:

Rozšir. profil 40 mm ľavé ostenie



Cena za 1 ks bez DPH: 1309,81

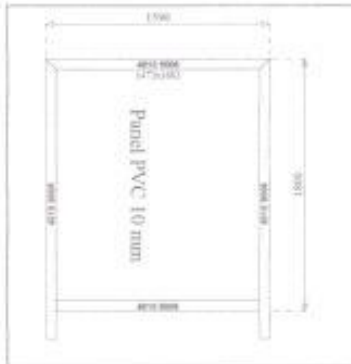
Cena za položku bez DPH: 1309,81

4

**Konstrukcia:**

Poz. 4 PE40 – Okno pevné

- (B=1 590, H=2 000)
- Počet:
- 2
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 2x



Cena za 1 ks bez DPH :  
222,04

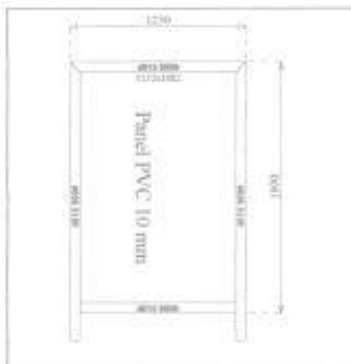
Cena za položku bez DPH:  
444,08

5

**Konstrukcia:**

Poz. 5 PE40 – Okno pevné

- (B=1 250, H=2 000)
- Počet: 1
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 1x



Cena za 1 ks bez DPH: 190,75

Cena za položku bez DPH : 190,75

3810  
6300

- Kupujúci berie na vedomie, že omeškanie úhrady kúpnej ceny resp. jej časti za odobratý tovar počas doby dlhšej ako 30 dní, je zo strany predávajúceho považované za porušenie kúpnej zmluvy podstatným spôsobom v zmysle ust. § 345 Obchodného zákonníka v platnom znení, ktoré dáva predávajúcemu právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, resp. čiastočného plnenia, ku ktorému sa omeškanie vzťahuje. V prípade, že predávajúci využije svoje právo a od kúpnej zmluvy odstúpi, je oprávnený s ohľadom na dojednanú výhradu vlastníctva k dodanému tovaru odobrať tento tovar späť a kupujúci je povinný neodkladne mu spätný odber umožniť a uhradiť predávajúcemu náklady spojené so spätným odberom. Pokiaľ nie je možný spätný odber dodaného tovaru (zničenie, odcudzenie a pod.), kupujúci je povinný k peňažnej náhrade.

#### Čl. IV.

##### Zodpovednosť za vady tovaru

- Predávajúci zodpovedá za prípadné vady tovaru dodaného kupujúcemu v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- Zjavné vady tovaru je kupujúci povinný uplatniť u predávajúceho okamžite pri preberaní tovaru.
- Kupujúci je povinný s náležitou pozornosťou každú dodávku prezrieť a o prípadných nedostatkoch v druhu alebo v množstve tovaru alebo o prípadných viditeľných poškodeniach tovaru vyhotoviť písomný zápis, ktorý musí byť potvrdený aj dopravcom, a bezodkladne informovať predávajúceho.
- Vady je možné uznať len pri ich uplatnení u predávajúceho do 5 pracovných dní po prevzatí tovaru, a to písomne. Z uplatnenia vady musí byť zrejmé, ku ktorej objednávke kupujúceho sa vzťahuje a kupujúci je povinný priložiť k uplatneniu vady kópiu príslušného dodacieho listu.
- Akékoľvek nároky kupujúceho z vad, uplatnené po dodaní tovaru, vyplývajúce z neodborného spracovania tovaru, neodborného skladovania tovaru a pod. sú vylúčené.

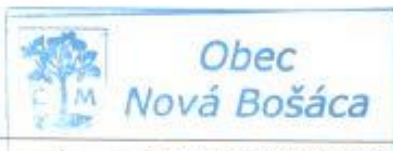
#### Čl. V.

##### Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a uzatvára sa na dobu neurčitú.
- Táto zmluva zaniká
  - dohodou zmluvných strán,
  - písomnou výpoveďou doručenou druhej strane pričom výpoveďná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej strane.
  - okamžitým odstúpením od zmluvy predávajúcim – pre prípad závažného alebo opakovaného porušenia zmluvných či zákonných povinností kupujúcim.
- Podpísaním tejto zmluvy strácajú platnosť všetky doterajšie dohody, vrátane korešpondencie, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve a týkajú sa predmetu tejto zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že okrem tých sporov, pri ktorých to zákon č. 244/2002 Z. z. Zákon o rozhodcovskom konaní (ďalej len ZoRK) výslovné vylučuje, budú riešiť vzájomné spory, ktoré medzi nimi vzniknú alebo vzniknú v súvislosti s touto zmluvou v rozhodcovskom konaní podľa ustanovení ZoRK a hmotného práva Slovenskej republiky pred rozhodcom JUDr. Milanom Vojtekem, nar. 11.12.1972, so sídlom Jilemnického 30, 036 01 Martin, Slovenská republika, alebo pred iným rozhodcom, či rozhodcovským súdom postupom upraveným v § 8 ods. 1 ZoRK (dojednaný spôsob určenia rozhodcu), na území členského štátu Európskej únie určeným JUDr. Milanom Vojtekem, nar. 11.12.1972, so sídlom Jilemnického 30, 036 01 Martin. Konanie bude písomné podľa slovenského právneho poriadku, podľa Rokovacieho poriadku Rozhodcovského súdu ARBITRAŽ (v prípade rozhodovania rozhodcovským súdom), alebo Rokovacích pravidiel (v prípade rozhodovania rozhodcom) uverejnených na internetovej stránke [www.arbitraz.sk](http://www.arbitraz.sk) a v obchodno-právnych sporoch podľa zásad spravodlivosti (§ 31 ods. 4 ZoRK). V prípadoch upravených ustanovením § 22a ZoRK sa podanie návrhu nedoručuje protistrane.
- V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
- Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
- Predávajúci a dolupodpisany štatutárny zástupca kupujúceho (podpisujúc túto dohodu súčasne aj za kupujúceho aj ako ručiteľ) sa dohodli, že dolupodpisany štatutárny zástupca kupujúceho ako ručiteľ berie na seba voči predávajúcemu (ako veriteľovi) povinnosť, že uspokojí všetky pohľadávky predávajúceho (ako veriteľa) vyplývajúce z tejto zmluvy, ak ich neuspokojí kupujúci (ako dlžník).
- Pokiaľ akékoľvek z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, zaväzujú sa zmluvné strany toto ustanovenie bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac bližie zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia. Neplatnosť ustanovenia zmluvy sa nebude dotýkať ostatných ustanovení tejto zmluvy, pričom táto zmluva sa bude vykladať tak, ako keby v nej nebolo neplatné ustanovenie nikdy obsiahnuté.
- Kupujúci podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že nie je v úpadku (resp. nie je platobne neschopný ani predĺžený) a že financovanie zaplatenia kúpnych cien má v celom rozsahu zabezpečené. Ďalej tiež vyhlasuje, že má dostatočné finančné prostriedky na úhradu svojich eventuality záväzkov v zmysle tejto zmluvy a že v rámci svojho vlastníctva disponuje dostatočným majetkom alebo inými možnosťami na úhradu svojich eventuality záväzkov. Kupujúci berie na vedomie, že pravdivosť jeho vyhlásenia uvedeného v tomto odseku je na strane predávajúceho skutočnosťou rozhodujúcou pre uzatvorenie tejto zmluvy.
- Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu vrátane prípadných odkazov na právne normy porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú. Účastníci zmluvy, vrátane dolupodpísaného štatutárneho zástupcu kupujúceho, potvrdzujú, že zmluva bola dojednaná individuálne a že je výsledkom vzájomného rokovania.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu.
- Táto zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, žiaden z účastníkov ju neuzavrel v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a žiaden z účastníkov nekonal v omyle.
- Vzťahy medzi účastníkmi tejto zmluvy z nej vyplývajúce a v dohode neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Novom Meste nad Váhom dňa \_\_\_\_\_  
Kupujúci:

Ing. Ján Žucha  
Starosta obce



STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o.  
Ing. Ivan Bako, konateľ  
Marta Mládková, konateľka

STAVMAT STAVEBNINY s.r.o.  
Pezinská 56, 901 01 Malacky

Registrovaná v OR OS Bratislava  
Oddiel Sro, Vložka 13157/B

IČO: 34 116 125  
IČO DPH: SK2020357944

**SPOLU:**

Cena okien a dverí spolu bez DPH:	3 377,89 €
Montáž DPH :	330,00 €
Cena spolu bez DPH:	3 707,89 €
DPH 20%:	741,58 €
<b>Cena spolu s DPH:</b>	<b>4 449,47 €</b>

**Dodacie podmienky:** do 4 týždňov po podpise zmluvy a úhrade zálohy 80% z celkovej ceny diela.

Dodací termín začína plynúť splnením oboch podmienok.

Cenová ponuka je platná 30 dní.

V Prievidzi dňa 27. 07. 2016.

.....  
JH Window Product s.r.o.

M+M

Milan Koša

Tel:0907 777 668

email:mino.okna@gmail.co

m

# Cenová ponuka

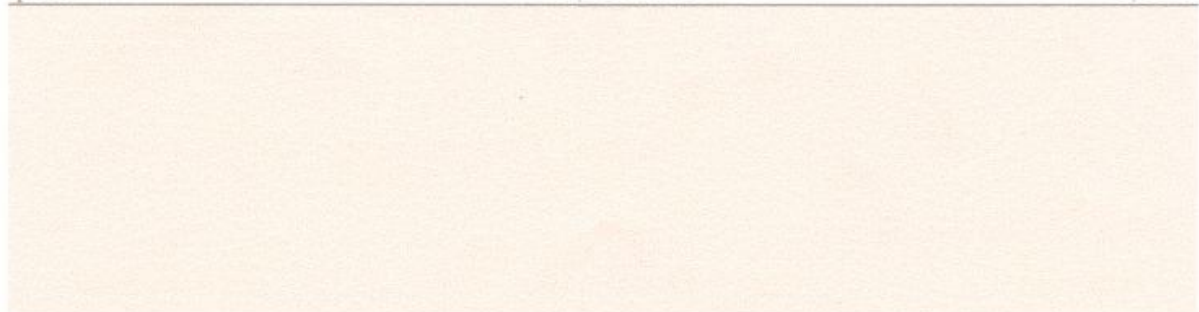
Číslo: A- 000

Profilácia:	<i>hlinikový systém45</i>	Zákazník:	Nová Bošáca	Kontakt:	
Farba:	<i>strieborná</i>	Mesto:			
Dátum:	<i>09.08.2016</i>	Zadávatel:			

Cena výrobkov:		5 650,00 €
Zlava na výrobky:	20 %	1 130,00 €
Cena výrobkov po zlave:		4 520,00 €

Cena vonkajšieho parapetu	Hliník	0 ks	0,00 €
Cena vnútorného parapetu	DTD Biely	0 ks	0,00 €
Cena žalúzií	SOLID na	0 okná	0,00 €
Cena za sieťky		0 ks	0,00 €
Cena za doplnkové profily		ks	0,00 €
Cena za doplnky			0,00 €

Cena za montáž	<input checked="" type="checkbox"/>	70,00	obvodových metrov	490,00 €
Cena za demontáž	<input type="checkbox"/>	0,00	obvodových metrov	0,00 €
Cena za murárske práce	<input type="checkbox"/>	0,00	obvodových metrov	0,00 €





Priplatok za jednostranu lamináciu	0%	0,00 €
Priplatok za obojstranu lamináciu	0%	0,00 €

Cena celkom bez  
DPH: 5 010,00 €

DPH 20% 1 002,00 €

**6 012,00**

**Cena celkom s DPH**

30,1260  
1 EUR = Sk

€  
181 117,51  
Sk

*Táto cenová ponuka je platná 1 mesiac.*

*Dodacia lehota podľa dohody po uhradení 100% ceny.*

*Záruka na fyzikálne vlastnosti profilov a izolačného dvojskla je 5 rokov.*

*Záruka na plnú funkčnosť okien, kovania a príslušenstva je 24 mesiacov.*

*Tešíme sa na spoluprácu.*



## VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

pre zákazku podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Obec Nová Bošáca  
Sídlo: Nová Bošáca 79, 913 08  
Kontaktná osoba: Ing. Ján Žucha, starosta obce  
e-mail: jan.zucha@nova-bosaca.dcom.sk  
Tel. č.: 0902/405 053

### 2. Názov predmetu zákazky: rekonštrukcia WC v Kultúrnom dome v Novej Bošáci

### 3. Spoločný slovník obstarávania (CPV kód):

44112000-8 Rôzne stavebné konštrukcie

### 4. Opis predmetu zákazky: Predmetom zákazky je rekonštrukcia WC v Kultúrnom dome v Novej Bošáci – hliníková konštrukcia v systéme PONZIO + dvere, PVC výplň o rozmeroch podľa prílohy č. 1.

### 5. Predpokladaná hodnota zákazky: neuvádza sa

### 6. Miesto a termín poskytnutia služby: 21 dní odo dňa prevzatia objednávky alebo podpísania zmluvy.

### 7. Rozsah predmetu zákazky:

Verejný obstarávateľ vyžaduje predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

### 8. Rozdelenie predmetu zákazky:

Verejný obstarávateľ neumožňuje rozdelenie predmetu zákazky na časti.

### 9. Možnosť predloženia variantných riešení:

Verejný obstarávateľ neumožňuje záujemcom predložiť variantné riešenia.

### 10. Podmienky predkladania cenovej ponuky a spôsob určenia ceny

- osobne,
- poštou,
- elektronicky.

V predmete na obálku je potrebné uviesť: „Cenová ponuka“. Pri elektronickom zasielaní uveďte do predmetu správy „Cenová ponuka“.

### 11. Lehota na predkladanie ponúk je: 11.8.2016 do 12,00 hod.

### 12. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

- najnižšia cena s DPH.

### 13. Navrhnutý spôsob vzniku záväzku:

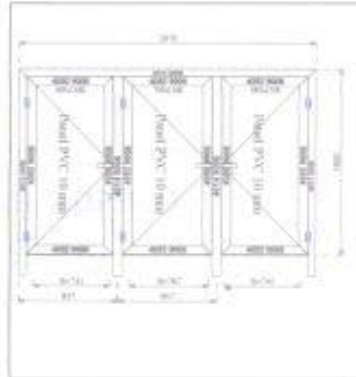
- objednávka,
- zmluva.
- 

Miesto a dátum : Nová Bošáca 3.8.2016

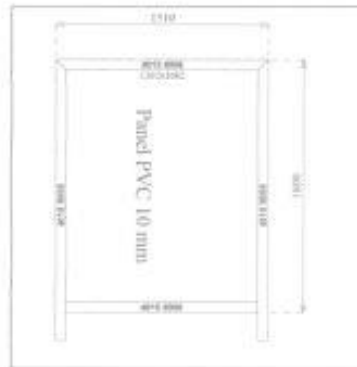
Ing. Ján Žucha v. r.  
starosta obce

Príloha č. 1 k výzve na rekonštrukciu WC AL. panely a PVC výplň

- Poz. 1 PE40 – Dvere otvor von – 3x
- Počet: 1
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 3x
- 1- bod. Zámok
- Vložka
- K/K – strieborná
- 2 x pánt



- Poz. 2 PE40 – Okno pevné (B=1 510, H=2 000)
- Počet: 2
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 2x



PRÍLOHA K RÁMCOVEJ KÚPNEJ ZMLUVE  
č. \_\_\_\_\_ uzatvorenej dňa \_\_\_\_\_

1. Osoby oprávnené k prevzatiu tovaru za kupujúceho:

Titul Meno Priezvisko	Č. OP.	Tel. Kontakt, e-mail
Ján Unčík, Nová Bošáca 168	██████████	0911902233
Ján Žucha, Nová Bošáca 159	██████████	0902405053

2. Ďalšie osoby oprávnené jednat' za kupujúceho vo veciach týkajúcich sa uzatvorenej Rámcovej kúpnej zmluvy (účtovné záležitosti, obchodné záležitosti, a.t.d.)

Titul Meno Priezvisko	Č. OP.	Tel. Kontakt, e-mail

V \_\_\_\_\_ dňa \_\_\_\_\_  
Kupujúci:

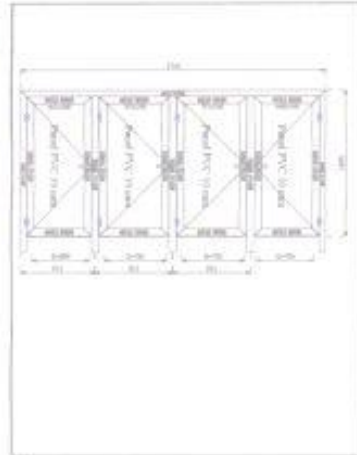
ING. JÁN ŽUCHA  
STAROSTA OBCE  
NOVÁ BOŠÁCA

konateľ

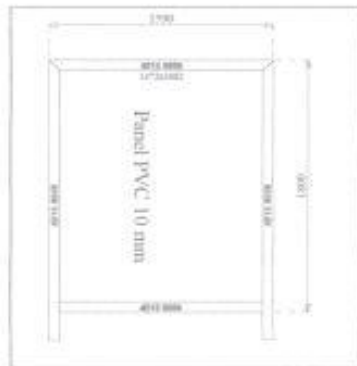
STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o.  
Ing. Ivan Bako, konateľ  
Marta Mládková, konateľka



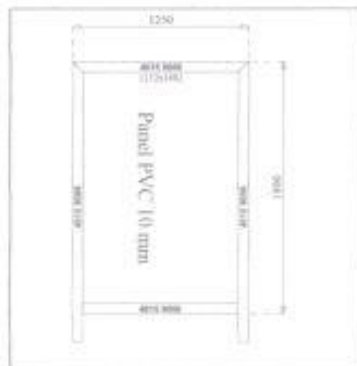
- Poz. 3 PE40 – Dvere otvor von – 4x
- (B=3 745, H=2 000)
- Počet:1
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 4x
- 1– bod. Zámok
- Vložka
- K/K – strieborná
- 2 x pánt



- Poz. 4 PE40 – Okno pevné
- Počet: 2
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 2x



- Poz. 5 PE40 – Okno pevné
- Počet: 1
- Farba strieborná Ral 9006
- Panel PVC biely 10 mm – 1x



6. Kupujúci berie na vedomie, že omeškanie úhrady kúpnej ceny resp. jej časti za odobratý tovar počas doby dlhšej ako 30 dní, je zo strany predávajúceho považované za porušenie kúpnej zmluvy podstatným spôsobom v zmysle ust. § 345 Obchodného zákonníka v platnom znení, ktoré dáva predávajúcemu právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, resp. čiastočneho plnenia, ku ktorému sa omeškanie vzťahuje. V prípade, že predávajúci využije svoje právo a od kúpnej zmluvy odstúpi, je oprávnený s ohľadom na dojednanú vyhradu vlastníctva k dodanému tovaru odobrať tento tovar späť a kupujúci je povinný neodkladne mu spätný odber umožniť a uhradiť predávajúcemu náklady spojené so spätným odberom. Pokiaľ nie je možný spätný odber dodaného tovaru (zničenie, odcudzenie a pod.), kupujúci je povinný k peňažnej náhrade.

### Čl. IV.

#### Zodpovednosť za vady tovaru

1. Predávajúci zodpovedá za prípadné vady tovaru dodaného kupujúcemu v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zjavné vady tovaru je kupujúci povinný uplatniť u predávajúceho okamžite pri preberaní tovaru.
3. Kupujúci je povinný s náležitou pozornosťou každú dodávku prezrieť a o prípadných nedostatkoch v druhu alebo v množstve tovaru alebo o prípadných viditeľných poškodeniach tovaru vyhotoviť písomný zápis, ktorý musí byť potvrdený aj dopravcom, a bezodkladne informovať predávajúceho.
4. Vady je možné uznať len pri ich uplatnení u predávajúceho do 5 pracovných dní po prevzatí tovaru, a to písomne. Z uplatnenia vady musí byť zrejme, ku ktorej objednávke kupujúceho sa vzťahuje a kupujúci je povinný priložiť k uplatneniu vady kópiu príslušného dodacieho listu.
5. Akékoľvek nároky kupujúceho z vad, uplatnené po dodaní tovaru, vyplývajúce z neodborného spracovania tovaru, neodborného skladovania tovaru a pod. sú vylúčené.

### Čl. V.

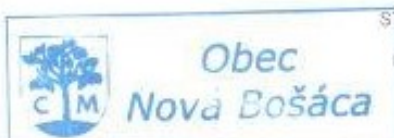
#### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a uzatvára sa na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva zaniká:
  - a. dohodou zmluvných strán,
  - b. písomnou vypoveďou doručenou druhej strane pričom vypoveďná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná vypoveď doručená druhej strane,
  - c. okamžitým odstúpením od zmluvy predávajúcim – pre prípad závažného alebo opakovaného porušenia zmluvných či zákonných povinností kupujúcim.
3. Podpísaním tejto zmluvy strácajú platnosť všetky doterajšie dohody, vrátane korešpondencie, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto zmluve a týkajú sa predmetu tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že okrem tých sporov, pri ktorých to zákon č. 244/2002 Z. z. Zákon o rozhodcovskom konaní (ďalej len ZoRK) výslovne vylučuje, budú riešiť vzájomné spory, ktoré medzi nimi vzniknú alebo vzniknú v súvislosti s touto zmluvou v rozhodcovskom konaní podľa ustanovení ZoRK a hmotného práva Slovenskej republiky pred rozhodcom JUDr. Milanom Vojtekom, nar. 11.12.1972, so sídlom Jilemnického 30, 036 01 Martin, Slovenská republika, alebo pred iným rozhodcom, či rozhodcovským súdom postupom upraveným v § 8 ods. 1 ZoRK (dojednaný spôsob určenia rozhodcu), na území členského štátu Európskej únie určeným JUDr. Milanom Vojtekom, nar. 11.12.1972, so sídlom Jilemnického 30, 036 01 Martin. Konanie bude písomné podľa slovenského právneho poriadku, podľa Rokovacieho poriadku Rozhodcovského súdu ARBITRAŽ (v prípade rozhodovania rozhodcovským súdom), alebo Rokovacích pravidiel (v prípade rozhodovania rozhodcom) uverejnených na internetovej stránke [www.arbitraz.sk](http://www.arbitraz.sk) a v obchodno-právnych sporoch podľa zásad spravodlivosti (§ 31 ods. 4 ZoRK). V prípadoch upravených ustanovením § 22a ZoRK sa podanie návrhu nedoručuje protistrane.
5. V prípade, ak sa písomne vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
6. Tuto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
7. Predávajúci a dolupodpisaní štatutárny zástupca kupujúceho (podpisujúci túto dohodu súčasne aj za kupujúceho aj ako ručiteľ) sa dohodli, že dolupodpisaní štatutárny zástupca kupujúceho ako ručiteľ berie na seba voči predávajúcemu (ako veriteľovi) povinnosť, že uspokojí všetky pohľadávky predávajúceho (ako veriteľa) vyplývajúce z tejto zmluvy, ak ich neuspokojí kupujúci (ako dlžník).
8. Pokiaľ akékoľvek z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, zavazujú sa zmluvné strany toto ustanovenie bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac blížiť zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia. Neplatnosť ustanovenia zmluvy sa nebude dotýkať ostatných ustanovení tejto zmluvy, pričom táto zmluva sa bude vykladať tak, ako keby v nej nebolo neplatné ustanovenie nikdy obsiahnuté.
9. Kupujúci podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že nie je v úpadku (resp. nie je platobne neschopný ani predĺžený) a že financovanie zaplataenia kúpnych cien má v celom rozsahu zabezpečené. Ďalej tiež vyhlasuje, že má dostatočné finančné prostriedky na úhradu svojich eventuaálnych záväzkov v zmysle tejto zmluvy a že v rámci svojho vlastníctva disponuje dostatočným majetkom alebo inými možnosťami na úhradu svojich eventuaálnych záväzkov. Kupujúci berie na vedomie, že pravdivosť jeho vyhlásenia uvedeného v tomto odseku je na strane predávajúceho skutočnosťou rozhodujúcou pre uzatvorenie tejto zmluvy.
10. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu vrátane prípadných odkazov na právne normy porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú. Účastníci zmluvy, vrátane dolupodpisaneého štatutárneho zástupcu kupujúceho potvrdzujú, že zmluva bola dojednaná individuálne a že je výsledkom vzájomného rokovania.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu.
13. Táto zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, žiaden z účastníkov ju neuzavrel v liesni, ani za nápadne nevyhodných podmienok a žiaden z účastníkov nekonal v omyle.
14. Vzťahy medzi účastníkmi tejto zmluvy z nej vyplývajúce a v dohode neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Novom Meste nad Váhom dňa \_\_\_\_\_

Kupujúci

Ing. Jan Žudný  
Starosta obce



STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o.  
Ing. Ivan Bako, konateľ  
Marta Mladková, konateľka

STAVMAT STAVEBNINY s.r.o.  
Pezinská 56, 901 01 Malacky

Registrovaná v OR OS Bratislava  
Oddiel Sro, Vložka 13157/B

IČO: 34 116 125  
IČO DPH: SK2020357944